



TRIBUNALE DI NAPOLI
UFFICIO DI PRESIDENZA

Napoli, 7 febbraio 2022

OGGETTO: Formazione dell'elenco dei Professionisti Delegati alle Vendite.

Decreto n. 30/2022

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE

Visto l'art. 179 ter disp. att. cpc;

Considerato che non è stata ancora istituita la commissione presso la Corte d'appello prevista dai commi secondo e seguenti della norma ora ricordata (come sostituita dall'art. 5 bis d.l. n. 59 del 2016 conv. con modificazioni nella l. n. 199 del 2016), sicché trova applicazione il vecchio testo dell'art. 179 ter disp. att. cpc, che impone al giudice di scegliere il professionista solo nell'ambito degli elenchi trasmessi dal Consiglio notarile distrettuale, dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati e dal Consiglio dell'ordine dei Dottori Commercialisti ed esperti contabili, e di aggiornare tali elenchi ogni triennio;

Rilevato che, pur a fronte della già realizzata adeguata turnazione negli incarichi ai professionisti, occorre aggiornare gli elenchi fin ora pervenuti e disciplinare, per il futuro, le modalità di acquisizione degli stessi;

Rilevato, inoltre, che – anche in ragione dell'elevato numero degli aspiranti, che appare ampiamente sufficiente a far fronte alle necessità imposte dalle sopravvenienze degli affari, e ad assicurare un'adeguata rotazione negli incarichi – si ritiene opportuno escludere dagli elenchi gli appartenenti ad ordini professionali iscritti in ambiti circondariali anche molto lontani da Napoli, in modo da poter assicurare l'opportuna reperibilità per le urgenze imposte dalla natura degli incarichi;

Ritenuto, pertanto, che l'acquisizione degli elenchi debba essere circoscritta a quelli relativi ai professionisti disponibili che siano iscritti agli Ordini operanti nel distretto della Corte d'appello di Napoli;

Ritenuto opportuno, per tali motivi, richiedere ai vari ordini professionali del distretto di trasmettere (o ritrasmettere) gli elenchi aggiornati, invitandoli al tempo stesso a non effettuare invii di singoli nominativi e/o singole schede informative sino al successivo aggiornamento triennale;

Ritenuto, altresì, al fine di soddisfare l'evidente necessità di una acquisizione ordinata e certa dei menzionati documenti, di disporre che gli Ordini, a pena di irricevibilità, trasmettano i predetti elenchi **unicamente in formato word e avvalendosi dello strumento della posta elettronica certificata** all'indirizzo prof.tribunale.napoli@giustiziacert.it;

invita

gli Ordini professionali in indirizzo a trasmettere (o ritrasmettere) gli elenchi aggiornati dei professionisti disponibili ad assumere incarichi di delegati alle operazioni di vendite immobiliari secondo le modalità indicate in parte motiva, con la precisazione che non saranno acquisiti elenchi pervenuti in modalità difforme;

dispone

che gli elenchi, per il triennio 2022 – 2024, siano depositati presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari a disposizione dei magistrati dell'Area esecuzioni e dei professionisti iscritti agli ordini dei fori del distretto di Napoli e che, di tale deposito, – senza gli allegati –, sia data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Tribunale.

Si comunichi.

Il Direttore della Segreteria
dr. Domenico Cardullo



Il Presidente del Tribunale
dr.ssa Elisabetta Garzo

